

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224896 РОССИЯ, МОСКВА, ПОДСОСЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 23С2

Сдается помещение свободного назначения
1 100 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение в Бизнес-комплексе, расположенном в пяти минутах ходьбы от станций метро «Курская» и «Чкаловская». Помещение находится на огороженной и охраняемой территории, где расположены столовая/кафе, типография, кальная, клиника косметологии и другие объекты, соответствующие высоким стандартам безопасности и комфорта. Помещение расположено на втором этаже здания и имеет достаточное количество окон, обеспечивающих хорошую естественную освещенность

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, бытовые услуги, ресторан, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Чкаловская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	289.7 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-03-13 13:02:35

